МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.11.2026 **№** 11551

О подготовке проекта межевания территории микрорайона 282.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, перспективной магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе, Краснояровским шоссе, в Заельцовском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Сибирское проектное бюро», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.10.2026 № 10865 «О проекте планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, перспективной магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе, Краснояровским шоссе, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (приложение 1).

2. Подготовить проект межевания территории микрорайона 282.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, перспективной магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения

непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе, Краснояровским шоссе, в Заельцовском районе (далее – проект) согласно схеме (приложение 2).

3. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

4. Установить срок представления обществом с ограниченной ответственностью «Сибирское проектное бюро» проекта в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – до 10.04.2027.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Настоящее постановление действует до 10.07.2027.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска Б.В. Буреев

Волохова
2275462
ГУАиГ

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.11.2026 № 11551

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании постановления мэрии города Новосибирска, – проекта межевания территории микрорайона 282.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, перспективной магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе, Краснояровским шоссе, в Заельцовском районе

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленный на основе ранее утвержденного проекта планировки территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирское проектное бюро», ОГРН: 1085407004121, дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица: 25.03.2008; место нахождения и адрес юридического лица: 630099, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 30, этаж 1; электронная почта: spb.2008@inbox.ru
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства общества с ограниченной ответственностью «Сибирское проектное бюро»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Дошкольная образовательная организация (детский сад) вместимостью 220 мест, амбулаторно-поликлиническое учреждение на 110 посещений в смену, амбулаторно-поликлиническое учреждение на 350 посещений в смену, спортивные сооружения, объекты индивидуального жилищного строительства. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Ново-

1	2	3
		сибирска от 24.06.2009 № 1288
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск
6	Состав документации по планировке территории	В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. 1. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. 1.1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. 1.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. 1.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. 1.1.4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. 1.2. На чертежах межевания территории отображаются: 1.2.1. Границы существующих элементов планировочной структуры. 1.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 1.2.3. Линии отступа от красных линий в целях опре-

1	2	3
		деления мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений. 1.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. 1.2.5. Границы публичных сервитутов. 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 2.1. Границы существующих земельных участков. 2.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий. 2.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства. 2.4. Границы особо охраняемых природных территорий. 2.5. Границы территорий объектов культурного наследия. В соответствии с пунктом 25 Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, документация по планировке территории направляется инициатором в уполномоченный орган на бумажном носителе или в форме электронного документа. В случае направления документации по планировке территории на бумажном носителе такая документация должна быть заверена инициатором и направлена в сброшюрованном и прошитом виде в двух экземплярах, а также на электронном носителе, подписанная электронной подписью инициатора, в количестве экземпляров, равном количеству поселений, муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов, применительно к территориям которых осуществлялась подго-

1	2	3
		товка документации по планировке территории, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа. В случае направления документации по планировке территории в форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью инициатора. Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	54:35:031175:3, 54:35:033715:2091, 54:35:031330:92, 54:35:033715:1119, 54:35:033715:367, 54:35:033715:2232, 54:35:033715:401, 54:35:033715:371, 54:35:033715:376, 54:35:033715:617, 54:35:033730:1200, 54:35:033730:24, 54:35:033730:654, 54:35:033715:990, 54:35:033730:109, 54:35:033730:1421, 54:35:033730:14, 54:35:033730:144, 54:35:033730:201, 54:35:033730:18, 54:35:033730:78, 54:35:033730:96, 54:35:031330:207, 54:35:031330:6, 54:35:031330:171, 54:35:031330:69, 54:35:031330:160, 54:35:033730:1506, 54:35:033730:1705, 54:35:031210:12, 54:35:031330:190, 54:35:031330:106, 54:35:031330:584, 54:35:033715:1226, 54:35:033715:397, 54:35:033715:392, 54:35:033715:584, 54:35:033730:2132, 54:35:033730:635, 54:35:033730:110, 54:35:033730:115, 54:35:033730:121, 54:35:033730:148, 54:35:033730:1494, 54:35:033730:737, 54:35:033730:766, 54:35:031330:235, 54:35:033730:1482, 54:35:031330:89, 54:35:031330:312, 54:35:031330:135, 54:35:033715:2234, 54:35:033715:374, 54:35:033715:906, 54:35:033730:104, 54:35:033730:1203, 54:35:033730:124, 54:35:033730:131, 54:35:033730:163, 54:35:033730:751, 54:35:033730:772, 54:35:033715:403, 54:35:031330:133, 54:35:033715:2058, 54:35:031330:111, 54:35:031330:98, 54:35:031330:196, 54:35:033715:1043, 54:35:033730:47, 54:35:033730:649, 54:35:033715:914, 54:35:033715:912, 54:35:033730:1090, 54:35:033730:1410, 54:35:033730:1499, 54:35:031330:48, 54:35:031175:4, 54:35:031330:225, 54:35:033715:358, 54:35:033715:612, 54:35:033730:763, 54:35:033730:102, 54:35:033730:133, 54:35:033730:180, 54:35:033730:158, 54:35:031330:185, 54:35:031330:63, 54:35:033730:1719, 54:35:031330:79, 54:35:031330:85, 54:35:033715:355, 54:35:033715:614, 54:35:033730:746, 54:35:033730:1305, 54:35:033730:1434, 54:35:033730:161,

1	2	3
		54:35:033730:237, 54:35:031330:508, 54:35:031210:3, 54:35:031330:221, 54:35:033715:1121, 54:35:033715:605, 54:35:033715:896, 54:35:033730:164, 54:35:033730:199, 54:35:033730:82, 54:35:033730:88, 54:35:031210:7, 54:35:031330:183, 54:35:033730:632, 54:35:033730:101, 54:35:033730:146, 54:35:033730:1523, 54:35:033730:769, 54:35:033715:862, 54:35:033730:233, 54:35:033715:903, 54:35:033730:1428, 54:35:033730:211, 54:35:031330:102, 54:35:031330:211, 54:35:033715:1190, 54:35:033730:73, 54:35:033730:38, 54:35:033730:29, 54:35:031330:214, 54:35:031330:120, 54:35:031330:156, 54:35:031330:213, 54:35:033730:641, 54:35:033730:6, 54:35:033730:2511, 54:35:033730:1498, 54:35:031330:206, 54:35:033730:4, 54:35:031330:146, 54:35:033730:1691, 54:35:031330:252, 54:35:033730:64, 54:35:033730:238, 54:35:033730:625, 54:35:033730:127, 54:35:033730:154, 54:35:033730:74, 54:35:033730:79, 54:35:033730:779, 54:35:031330:143, 54:35:031330:11, 54:35:033730:37, 54:35:033715:865, 54:35:033730:1700, 54:35:033730:177, 54:35:031330:208, 54:35:033730:1510, 54:35:031330:197, 54:35:031330:175, 54:35:033730:1515, 54:35:033730:1689, 54:35:033715:911, 54:35:033730:216, 54:35:033730:1716, 54:35:033730:56, 54:35:033730:1304, 54:35:033715:379, 54:35:031330:217, 54:35:033730:22, 54:35:033715:993, 54:35:033730:1205, 54:35:033730:189, 54:35:033730:90, 54:35:031330:153, 54:35:031210:14, 54:35:031210:9, 54:35:031330:191, 54:35:033715:349, 54:35:033730:1221, 54:35:033715:394, 54:35:033715:629, 54:35:031175:5, 54:35:033715:920, 54:35:031210:1, 54:35:031330:130, 54:35:033715:387, 54:35:031330:2, 54:35:033730:50, 54:35:033730:172, 54:35:033730:89, 54:35:033730:98, 54:35:033730:230, 54:35:033730:84, 54:35:033730:636, 54:35:033730:203, 54:35:031330:21, 54:35:031175:59, 54:35:033715:1134, 54:35:033715:382, 54:35:033730:188, 54:35:031330:302, 54:35:033730:8, 54:35:033730:1303, 54:35:033730:753, 54:35:033730:781, 54:35:033715:913, 54:35:033730:734, 54:35:033715:368, 54:35:033715:592, 54:35:033715:370, 54:35:033715:587, 54:35:033715:935, 54:35:033730:1201, 54:35:033730:1202, 54:35:033730:205, 54:35:033730:210, 54:35:031330:101, 54:35:033715:366, 54:35:033715:618, 54:35:033730:232, 54:35:033730:75, 54:35:033730:149, 54:35:033730:738, 54:35:031330:36, 54:35:000000:31307, 54:35:033715:609, 54:35:033715:888, 54:35:033730:630,

1	2	3
		54:35:033730:132, 54:35:031330:157, 54:35:033730:165, 54:35:031330:178, 54:35:000000:42794, 54:35:031330:218, 54:35:033730:15, 54:35:033715:1692, 54:35:033715:380, 54:35:033715:402, 54:35:033715:894, 54:35:033730:755, 54:35:031330:76, 54:35:031330:66, 54:35:033715:1645, 54:35:033730:648, 54:35:033715:927, 54:35:033730:140, 54:35:033730:187, 54:35:033730:2134, 54:35:031330:155, 54:35:031330:62, 54:35:031330:137, 54:35:033730:1456, 54:35:033730:640, 54:35:033730:103, 54:35:033730:105, 54:35:033715:393, 54:35:033730:1524, 54:35:033730:1459, 54:35:031330:150, 54:35:033715:583, 54:35:033730:209, 54:35:033730:638, 54:35:033730:777, 54:35:033730:1420, 54:35:033730:83, 54:35:033730:85, 54:35:033715:352, 54:35:033715:885, 54:35:033730:107, 54:35:033730:1709, 54:35:033730:192, 54:35:033715:1974, 54:35:031330:86, 54:35:033730:1490, 54:35:033730:33, 54:35:031330:209, 54:35:031210:5, 54:35:031330:210, 54:35:033730:655, 54:35:033730:118, 54:35:033730:167, 54:35:033730:128, 54:35:033730:125, 54:35:033730:202, 54:35:033730:2131, 54:35:033730:69, 54:35:033730:97, 54:35:033715:864, 54:35:031175:38, 54:35:031330:70, 54:35:031330:564, 54:35:033715:575, 54:35:033730:116, 54:35:033730:119, 54:35:033730:1503, 54:35:031330:152, 54:35:031330:12, 54:35:033715:377, 54:35:033730:61, 54:35:033730:53, 54:35:033730:36, 54:35:033730:94, 54:35:031330:132, 54:35:031330:15, 54:35:033730:1502, 54:35:033730:2066, 54:35:033715:395, 54:35:033730:147, 54:35:033730:57, 54:35:033730:239, 54:35:033730:1046, 54:35:033730:114, 54:35:033730:1411, 54:35:033730:2138, 54:35:033715:1689, 54:35:033715:627, 54:35:033730:1151, 54:35:033730:58, 54:35:033730:135, 54:35:031330:154, 54:35:031330:168, 54:35:031330:514, 54:35:031330:517, 54:35:033730:1425, 54:35:031330:184, 54:35:031330:83, 54:35:031330:60, 54:35:031330:180, 54:35:031330:46, 54:35:031330:188, 54:35:033730:175, 54:35:033730:774, 54:35:033730:28, 54:35:031175:1, 54:35:033730:220, 54:35:033730:631, 54:35:033715:866, 54:35:033730:775, 54:35:033730:629, 54:35:033730:1404, 54:35:033730:1501, 54:35:033730:159, 54:35:033730:16, 54:35:033730:1723, 54:35:033730:1453, 54:35:031330:315, 54:35:033715:378, 54:35:033715:389, 54:35:033715:624, 54:35:033730:639, 54:35:033730:208, 54:35:031330:53, 54:35:033715:354, 54:35:033715:863, 54:35:033730:1688, 54:35:031330:49, 54:35:033730:234,

1	2	3
		54:35:031330:103, 54:35:031330:124, 54:35:031330:57, 54:35:033730:1204, 54:35:033730:21, 54:35:033715:1029, 54:35:033730:155, 54:35:033730:1497, 54:35:033730:1516, 54:35:033715:596, 54:35:033715:628, 54:35:033715:890, 54:35:031330:509, 54:35:033730:182, 54:35:033730:1701, 54:35:033715:602, 54:35:033730:99, 54:35:033730:745, 54:35:033730:228, 54:35:031330:91, 54:35:031175:57, 54:35:033730:63, 54:35:033730:173, 54:35:033730:195, 54:35:031175:37, 54:35:033730:1427, 54:35:033715:620, 54:35:033730:2, 54:35:031210:34, 54:35:031330:194, 54:35:033730:170, 54:35:031330:181, 54:35:031330:105, 54:35:033730:168, 54:35:031330:186, 54:35:031330:81, 54:35:031330:10, 54:35:031330:244, 54:35:031330:151, 54:35:031210:147, 54:35:033730:222, 54:35:031330:58, 54:35:031330:192, 54:35:031330:84, 54:35:033730:123, 54:35:031330:131, 54:35:031330:14, 54:35:031330:52, 54:35:031330:127, 54:35:031330:93, 54:35:033730:108, 54:35:031330:510, 54:35:033715:900, 54:35:031330:71, 54:35:031330:134, 54:35:031330:141, 54:35:031330:96, 54:35:033730:112, 54:35:031330:200, 54:35:031330:5, 54:35:031175:60, 54:35:031330:583, 54:35:031330:61, 54:35:033730:86, 54:35:031330:144, 54:35:033715:616, 54:35:031330:42, 54:35:033715:633, 54:35:031330:195, 54:35:031330:314, 54:35:031330:177, 54:35:031330:173, 54:35:033715:595, 54:35:033730:129, 54:35:031330:193, 54:35:031330:110, 54:35:033730:120, 54:35:033730:111, 54:35:031330:68, 54:35:031330:99, 54:35:000000:32069, 54:35:033715:390, 54:35:033715:939, 54:35:033715:398, 54:35:033715:611, 54:35:033715:615, 54:35:033715:601, 54:35:033715:895, 54:35:033715:907, 54:35:033715:1117, 54:35:033715:353, 54:35:033715:922, 54:35:033730:1711, 54:35:033730:43, 54:35:033715:947, 54:35:033715:582, 54:35:033715:2233, 54:35:033715:404, 54:35:033730:1504, 54:35:033715:919, 54:35:033715:1841, 54:35:033715:1177, 54:35:033715:905, 54:35:033715:2092, 54:35:033715:1014, 54:35:033715:350, 54:35:033715:381, 54:35:033715:606, 54:35:033730:1722, 54:35:033730:1714, 54:35:033715:356, 54:35:033730:2137, 54:35:033715:570, 54:35:033715:626, 54:35:033730:7, 54:35:033715:348, 54:35:033715:589, 54:35:033715:957, 54:35:033730:2135, 54:35:033715:597, 54:35:033730:42, 54:35:033715:640, 54:35:033715:868, 54:35:033730:10, 54:35:033730:200, 54:35:033730:19, 54:35:031330:125, 54:35:033730:764, 54:35:033730:1406,

1	2	3
		54:35:033730:139, 54:35:031210:13, 54:35:031330:77, 54:35:031330:107, 54:35:033730:183, 54:35:033730:773, 54:35:033730:81, 54:35:031330:136, 54:35:033730:218, 54:35:033730:71, 54:35:033730:30, 54:35:033730:642, 54:35:033730:13, 54:35:031330:297, 54:35:031330:31, 54:35:031330:176, 54:35:033730:136, 54:35:033730:221, 54:35:033730:54, 54:35:031330:39, 54:35:031330:100, 54:35:033730:35, 54:35:033730:1408, 54:35:033730:169, 54:35:033730:151, 54:35:033730:162, 54:35:033730:91, 54:35:031330:199, 54:35:031330:327, 54:35:033730:1471, 54:35:033730:153, 54:35:033730:1690, 54:35:033730:225, 54:35:033730:627, 54:35:033730:122, 54:35:033730:190, 54:35:033730:776, 54:35:031330:108, 54:35:031330:37, 54:35:033730:780, 54:35:031330:9, 54:35:033730:2512, 54:35:033730:160, 54:35:033730:156, 54:35:033730:32, 54:35:033730:87, 54:35:031330:80, 54:35:031330:51, 54:35:031210:8, 54:35:033730:1687, 54:35:031330:147, 54:35:033730:2133, 54:35:033730:72, 54:35:033730:106, 54:35:033730:141, 54:35:031330:54, 54:35:031330:13, 54:35:033730:171, 54:35:031210:32, 54:35:033730:217, 54:35:033730:176, 54:35:031330:22, 54:35:033730:1407, 54:35:033730:768, 54:35:033730:93, 54:35:031330:158, 54:35:033730:1197, 54:35:031330:145, 54:35:031330:43, 54:35:031330:67, 54:35:031330:47, 54:35:033730:227, 54:35:033730:1091, 54:35:031330:169, 54:35:033730:1220, 54:35:033730:185, 54:35:033730:55, 54:35:033715:908, 54:35:033715:917, 54:35:031330:246, 54:35:033715:889, 54:35:033715:373, 54:35:033730:1003, 54:35:033715:581, 54:35:033730:778, 54:35:033715:1096, 54:35:033715:1644, 54:35:033730:215, 54:35:033715:893, 54:35:033730:145, 54:35:033715:878, 54:35:033715:891, 54:35:033730:178, 54:35:033730:198, 54:35:033730:1671, 54:35:033715:351, 54:35:031330:32, 54:35:033715:1191, 54:35:033715:359, 54:35:033715:375, 54:35:033730:219, 54:35:033730:166, 54:35:031330:309, 54:35:033715:1028, 54:35:033715:619, 54:35:033730:59, 54:35:033730:137, 54:35:033715:2057, 54:35:033715:613, 54:35:033730:11, 54:35:033730:1131, 54:35:033730:150, 54:35:033730:656, 54:35:033730:117, 54:35:033715:365, 54:35:033730:758, 54:35:033730:152, 54:35:033730:196, 54:35:033730:197, 54:35:031330:18, 54:35:033715:901, 54:35:033730:1679, 54:35:033715:585, 54:35:033715:879, 54:35:033715:915, 54:35:033730:134, 54:35:033730:130, 54:35:033730:77, 54:35:033715:590, 54:35:033730:92, 54:35:033730:157, 54:35:033730:194,

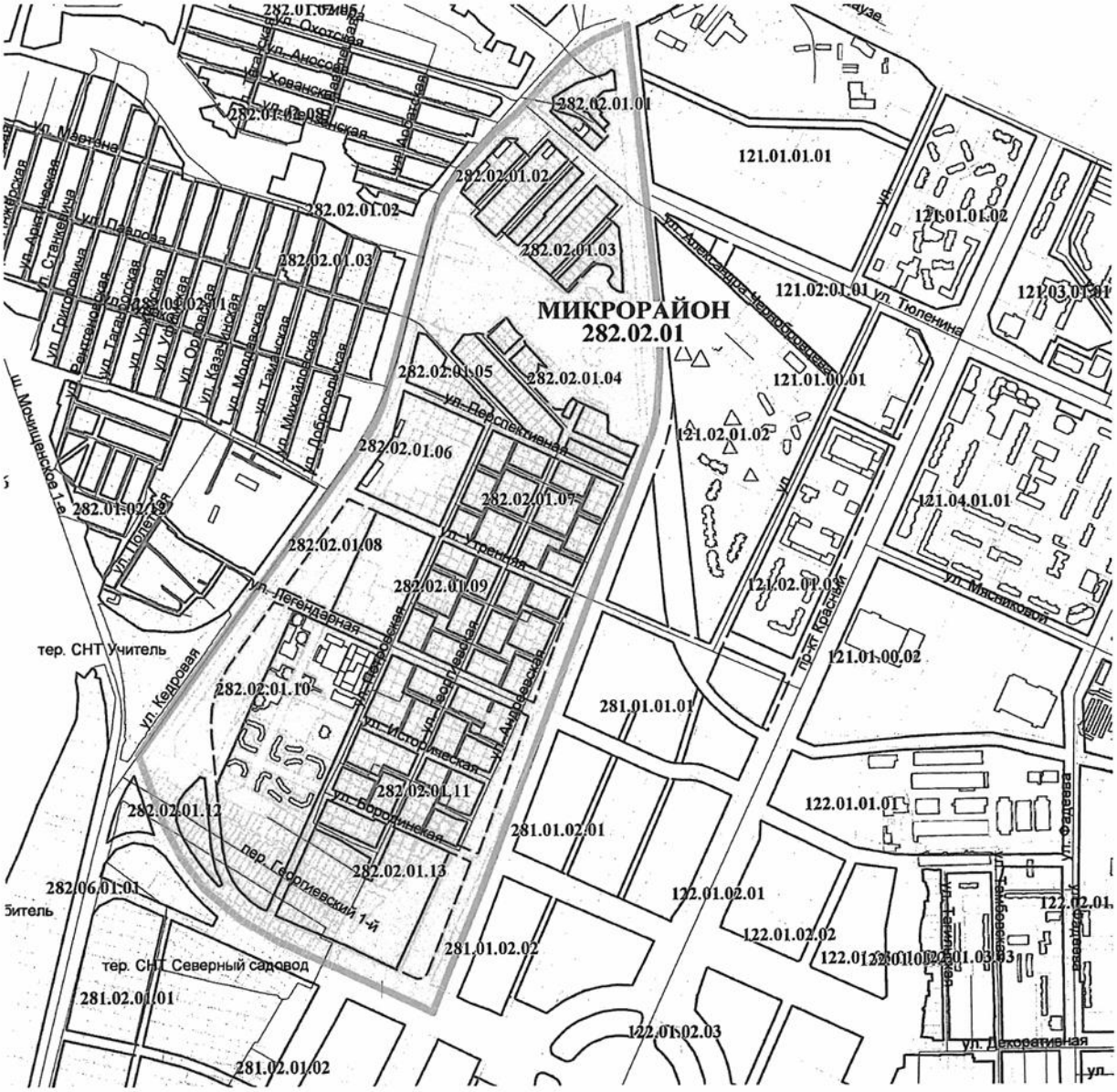
1	2	3
		54:35:033730:224, 54:35:033715:388, 54:35:033715:625, 54:35:033730:1409, 54:35:031330:41, 54:35:033730:1465, 54:35:033715:1470, 54:35:033715:357, 54:35:033730:229, 54:35:033730:126, 54:35:033730:765, 54:35:033715:1204, 54:35:033730:60, 54:35:033730:80, 54:35:033730:1517, 54:35:033715:400, 54:35:033715:594, 54:35:033715:604, 54:35:033715:610, 54:35:033730:1158, 54:35:031330:179, 54:35:031330:34, 54:35:033730:9, 54:35:033730:1442, 54:35:031330:26, 54:35:033715:391, 54:35:033730:48, 54:35:033730:637, 54:35:033730:62, 54:35:033730:181, 54:35:033730:235, 54:35:033730:628, 54:35:033730:45, 54:35:033715:369, 54:35:033715:641, 54:35:033730:100, 54:35:033730:206, 54:35:033715:577, 54:35:031330:164, 54:35:033730:34, 54:35:033730:1683, 54:35:033715:1975, 54:35:031330:20, 54:35:033730:1670, 54:35:033730:231, 54:35:033730:76, 54:35:033730:754, 54:35:033730:213, 54:35:033730:65, 54:35:033730:39, 54:35:033730:2510, 54:35:031330:243, 54:35:033730:12, 54:35:033730:41, 54:35:033730:658, 54:35:033730:51, 54:35:033730:1443, 54:35:033715:902, 54:35:033715:396, 54:35:031330:126, 54:35:033730:70, 54:35:031330:187, 54:35:033715:607, 54:35:033715:909, 54:35:031330:142, 54:35:031330:182, 54:35:033715:892, 54:35:033715:399, 54:35:031330:166, 54:35:033715:1199, 54:35:033715:877, 54:35:033715:372, 54:35:033715:621, 54:35:033715:940, 54:35:031330:64, 54:35:033715:591, 54:35:031330:162, 54:35:033730:1, 54:35:033715:574, 54:35:033715:899, 54:35:033715:1840, 54:35:033715:1192, 54:35:033715:904, 54:35:031330:159, 54:35:031330:56, 54:35:033730:1475, 54:35:031330:128, 54:35:031330:65, 54:35:033715:898, 54:35:033730:732, 54:35:033715:576, 54:35:033715:910, 54:35:033715:586, 54:35:033715:580, 54:35:033735:759, 54:35:033735:637, 54:35:000000:22696, 54:35:033715:588, 54:35:033735:616, 54:35:033735:631, площадь территории – 152,57 га
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков*

Примечания: * - при подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.11.2026 № 11551

СХЕМА

границ территории квартала микрорайона 282.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, перспективной магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе, Краснояровским шоссе, в Заельцовском районе



Площадь территории – 152,57 га